

都市再生整備計画(第4回変更)

あだちえきしゅうへんひがしちく
安達駅周辺東地区

ふくしまけん にほんまつし
福島県 二本松市

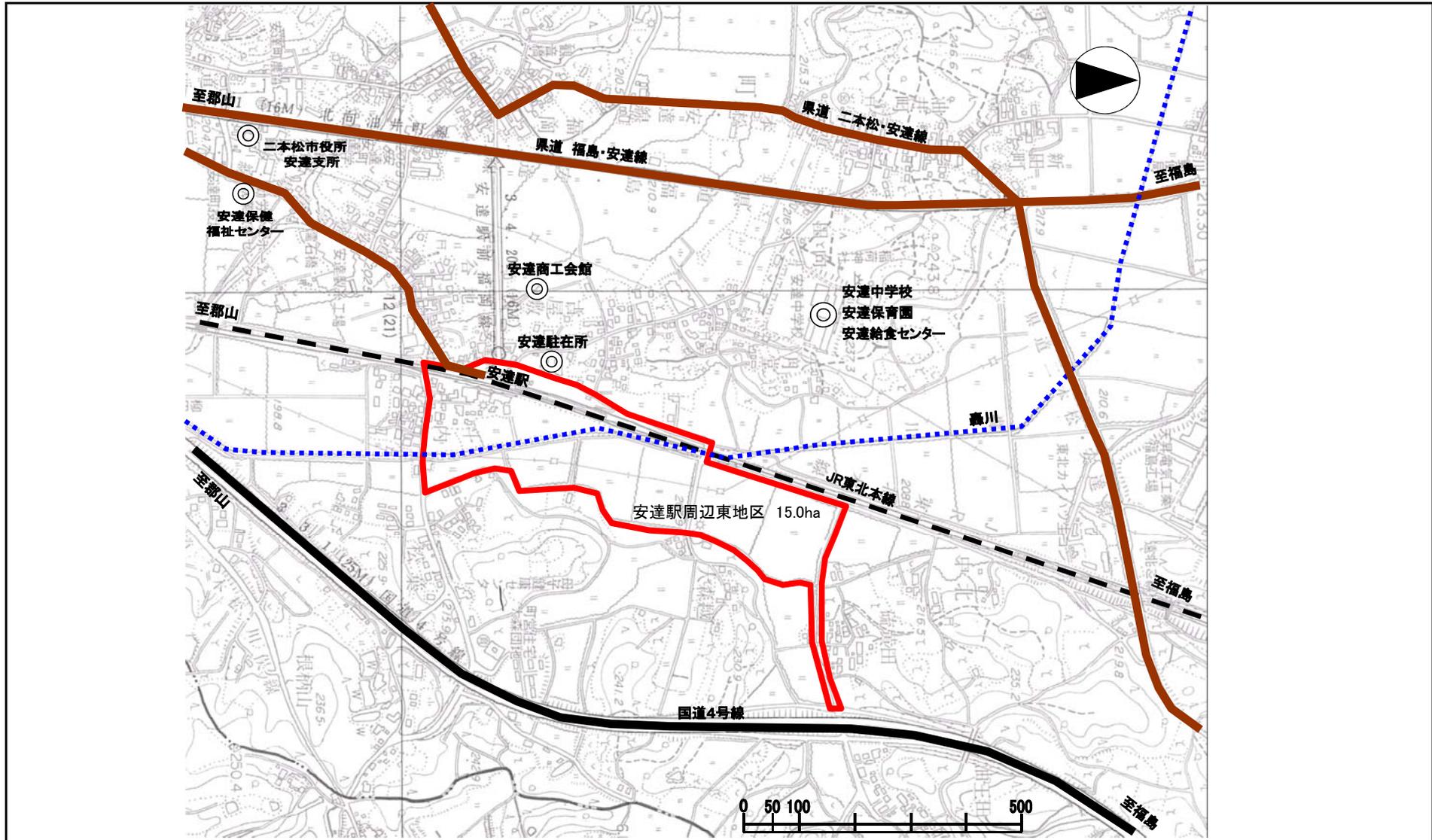
平成27年12月

都市再生整備計画の整備方針等

| 計画区域の整備方針 | 方針に合致する主要な事業 |
|---|--|
| <p>整備方針1(交通機能の強化による安全、安心の空間)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域地区拠点の玄関口にふさわしい道路整備による円滑な交通機能の強化を図る。 ・人や自転車が安全に移動できる道路整備を進め、安全性、利便性の向上を図る。 | <p>【基幹事業】</p> <p>道路事業……………東西線、硫黄田・岩倉線、油王田踏切、東西自由通路 安達駅・遠北線</p> |
| <p>整備方針2(空間整備による賑わいの再生)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域地区拠点の玄関口にふさわしい駅前広場による活力があり快適に暮らせるまちづくりを行なう。 ・土地の有効活用により賑わいのある町並みを形成する。 ・良好な住宅地形成のため、必要となるインフラ整備として上下水道事業を推進する。 ・現在西口のみにある駅施設を自由通路上に移設し東口からも利用可能にすることで利用者の利便性向上を図る。 | <p>【基幹事業】</p> <p>道路事業……………南北線、東口連絡線、西口駅前広場線 地域生活基盤施設……………東口駐車場 高質空間形成施設……………公衆トイレ</p> <p>【提案事業】</p> <p>地域創造支援事業……………上水道 地域創造支援事業……………下水道 地域創造支援事業……………駅施設の移設 事業活用調査……………事後評価業務</p> |
| <p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ○安達駅東地区開発協議会設立 <ul style="list-style-type: none"> ・安達駅東側の良好な環境づくりを目指し、地元地権者を中心とし、H18.11.28設立された。 ・勉強会、先進地視察研修、地元住民へのニュース発行、基本構想策定、基本計画策定、地権者説明会を行ってきた。 ○安達駅西地区整備協議会設立 <ul style="list-style-type: none"> ・安達駅西側における道路体系の整備、用水路の整備、駅前広場の整備及び土地利用の適正化等を総合的かつ一体的に協議検討し、安達駅東地区開発協議会と連携しまちづくりを進めるため、各行政役員及び関係団体により、H20.2.27設立された。 ・勉強会、先進地視察研修、地元住民へのニュース発行、基本構想、地元説明会を行ってきた。 ○良好な環境づくりへの整備 <ul style="list-style-type: none"> ・人、自転車、車などが安全、安心に移動できる道づくりを進める。 ・駅前広場、自由通路などを整備し駅周辺の利便性の向上を図り、交通渋滞の緩和を行なう。 ○賑わいのあるまちづくりへの整備 <ul style="list-style-type: none"> ・市と地元生活者などが一体となったまちづくりを展開する。 ・安達駅を核とし市民が参加しやすいイベント開催を展開する。 ・駅周辺であることから、環境を活かす土地の有効活用の誘導を図るためインフラとなる上下水道事業を推進する。 | |

都市再生整備計画の区域

| | | | | |
|-------------------|----|-------|----|-----------------------------------|
| 安達駅周辺東地区(福島県二本松市) | 面積 | 15 ha | 区域 | 二本松市油井字中條、字松葉、字一斗内、字下中ノ内、字上中ノ内の一部 |
|-------------------|----|-------|----|-----------------------------------|



安達駅周辺東地区(福島県二本松市) 整備方針概要図

| | | | | | | | | |
|----|---|--------|------------------------|-----|--------|---|----|--------|
| 目標 | 大目標：安全、安心、快適に暮らせる賑わいと活力のあるまちづくりを推進する。 | 代表的な指標 | 交通アクセス満足度アンケート調査 (%) | 61 | (23年度) | → | 41 | (28年度) |
| | 目標1：交通機能の強化による、安全安心と利便性の向上及び交通渋滞の緩和を図る。 | | 駅利用満足度アンケート調査 (%) | 57 | (23年度) | → | 37 | (28年度) |
| | 目標2：駅周辺にふさわしい土地利用に伴う人口増加を図る。 | | 西口駅前広場渋滞調査 (m) | 100 | (23年度) | → | 70 | (28年度) |

