

登録No.	035	分類	土地・住宅		□賃貸 ■売却			
物件住所地	福島県二本松市西新殿			契約方法	□直接型 ■間接型			
物件の概要	面積		約 235.87 m <sup>2</sup>	構造	建築年	昭和49年築(築46年)		
	土地			■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否			
		建物	1階		77.84m <sup>2</sup> 坪	□補修は不要 ■多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	補修の費用負担	
	2階		33.12m <sup>2</sup> 坪	□所有者負担 ■入居者負担 □その他				
	間取り	1階 ■居間(和8)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ □その他 □洋室( )畳 ■和室(6)畳(6)畳						
		2階 □洋室( )畳 ■和室(6)畳 (10)畳						
利用状況	■放置(3)年 □別荘 □その他		設備状況	電気	■引き込み済み □その他			
	H29年3月まで 福島県借上げ住宅として 貸していた。			ガス	■プロパンガス □その他 オール電化			
				風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他( )			
				水道	□上水道 □簡易水道 ■その他(井戸)			
				下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他			
				トイレ	■水洗 □汲取り / □和 ■洋			
				駐車場	■有(1台) □無		物置	□有 □無
				庭	□有 □無		その他	
【間取】				【地図】				
別紙				別紙				
特記事項	井戸が使えないため、水道工事が必要 山林、田畑あり。(応相談)							
受付日	令和2年6月 9日		現地確認日	令和2年6月18日				
登録日	令和2年7月10日		有効期日	年 月 日				
登録抹消日	年 月 日		□契約成立 □登録取消 □その他( )					

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。