

登録No.	012	分類	土地	<b>住宅</b>	■ 賃貸 ■ 売却(住宅のみ)																																				
物件住所地	福島県二本松市南町			契約方法	<input type="checkbox"/> 直接型 ■ 間接型																																				
物件の概要	面積		構造		建築年																																				
	土地	727.07 m <sup>2</sup>	■ 木造		築44年(S55建築)																																				
	建物	1階	149.98	□ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	補修の要否	補修の費用負担																																			
		2階	46坪		■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 □ 入居者負担 ■ その他(相談の上決定)																																			
間取り	1階		■ 居間(8)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(洗濯場、テラス)																																						
	2階		■ 洋室(6)畳×2 (3)畳 ■ 和室(8)畳(6)畳( )畳																																						
利用状況	□ 放置 ( )年		設備状況	電気		■ 引き込み済み □ その他																																			
	□ 別荘			ガス		■ プロパンガス □ その他																																			
	■ その他			風呂		■ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他(灯油・薪)																																			
	2024年2月末まで入居者あり			水道		□ 上水道 □ 簡易水道 ■ その他(井戸水)																																			
				下水道		□ 下水道 ■ 浄化槽(合、単) □ その他( )																																			
				トイレ		■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋(男・女)																																			
				駐車場		■ 有 □ 無																																			
				庭		■ 有 □ 無																																			
【間取】			【地図】																																						
<table border="1"> <tr> <td>トイレ</td> <td>洗面</td> <td>浴室</td> <td>洗濯場 (コンクリート敷き)</td> <td>台所(8)</td> <td>洋室(3)</td> </tr> <tr> <td>トイレ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6">廊下</td> </tr> <tr> <td>収納</td> <td>収納</td> <td>茶室前</td> <td></td> <td></td> <td>玄関</td> </tr> <tr> <td>洋室(6)</td> <td>和室(8)</td> <td>居間(3)</td> <td></td> <td>和室(6)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>テラス</td> <td colspan="3">廊下</td> <td>洋室(6)</td> <td></td> </tr> </table>			トイレ	洗面	浴室	洗濯場 (コンクリート敷き)	台所(8)	洋室(3)	トイレ						廊下						収納	収納	茶室前			玄関	洋室(6)	和室(8)	居間(3)		和室(6)		テラス	廊下			洋室(6)				
トイレ	洗面	浴室	洗濯場 (コンクリート敷き)	台所(8)	洋室(3)																																				
トイレ																																									
廊下																																									
収納	収納	茶室前			玄関																																				
洋室(6)	和室(8)	居間(3)		和室(6)																																					
テラス	廊下			洋室(6)																																					
特記事項	<p>各部屋には収納あり。進入路2箇所あり。</p> <p>別棟の作業場(2階建て)・畑地使用可、要相談。※住宅・作業場・畑を全て活用できる方優先</p> <p>土地については賃貸のみ(住宅を購入した場合でも土地は賃貸とする)</p> <p>除草作業必須。委託希望の場合は管理費別途要。</p>																																								
受付日	令和 6年 2月 21日	現地確認日	令和 6年 3月 6日																																						
登録日	令和 6年 3月 14日	有効期日	令和 8年 3月 13日																																						
登録抹消日	令和 年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )																																							

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。