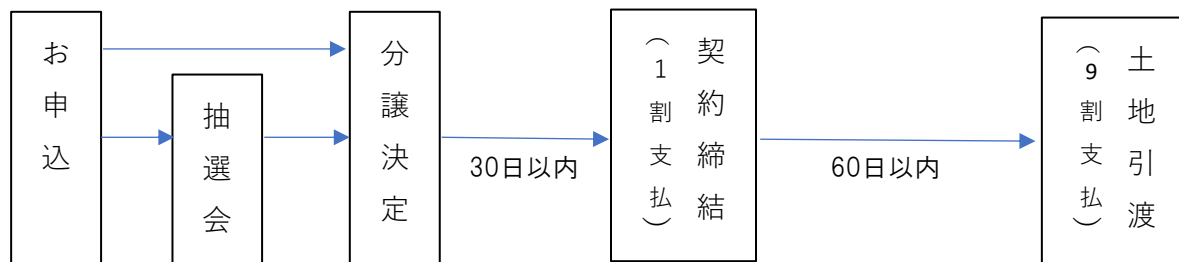


二本松駅南住宅団地 分譲申込される方への重要確認事項

- ☐ 土地売買契約までに土地代の1割、契約締結から60日以内に残りの9割を納付いただきます。

借入等により土地代金を支払う方は、金融機関やハウスメーカーと早めに調整をお願いします。



- ☐ 土地売買契約までにお支払いいただく1割の契約保証金は原則、返還されません。
- ☐ 土地の引渡しから5年以内に自らが住む住宅を建築していただくこととなります。
建築できない場合は、市が宅地を買戻す場合があります。
- ☐ 土地代金完納後、所有権移転登記と同時に5年間の買戻特約登記を設定します。
- ☐ 各区画の分譲申込数の状況については、7月22日(火)に市ウェブサイトにて公表いたします。申込期間中に申込状況を公表することはいたしません。
- ☐ お申込みの区画が他のお客様と重複しない場合には、分譲決定となります。
分譲決定通知及び土地売買契約書を送付しますので、期限内に保証金を納付いただき、来庁のうえ契約調印を行ってください。
- ☐ お申し込みの区画が他のお客様と重複した場合には、7月25日(金)19:00に市役所で抽選会を行います。抽選に外れた場合は、お申し込みのなかった区画を選択できますが、抽選に外れた方が複数いた場合で希望区画が重複した場合、さらに抽選を行う場合があります。
- ☐ 店舗や社宅、共同住宅は建築できません。
- ☐ 公共下水道に接続してください。

以上の確認事項を了承のうえ、申込いたします。

申込者氏名
