

登録No.	082	分類	土地・住宅		■賃貸 □売却		
物件住所地	二本松市本町二丁目12			契約方法	□直接型 ■間接型		
物件の概要	面積		構造	建築年	H19年築(築19年)		
	土地	59.28 m <sup>2</sup>	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否	補修の費用負担		
	建物	1階		43.48 m <sup>2</sup> 約13.2 坪	■補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他	
		2階		44.62 m <sup>2</sup> 約13.5 坪			
間取り	1階 店舗スペース 厨房 店舗出入口 住居出入口 2階 ■ダイニングキッチン ■和室(6)畳(4.5)畳 ■トイレ ■風呂 ■ベランダ ■納戸						
利用状況	■放置(0.5)年 □別荘 □その他 2025年7月賃貸人退出 2025年11月ハウスクリーニング、室内メンテナンス実施		設備状況	電気	■引き込み済み □その他		
	ガス			■プロパンガス □その他 なし			
	風呂			■ガス □灯油 □電気 □その他			
	水道			■上水道 □簡易水道 □その他( )			
	下水道			■下水道 □浄化槽(各)単 □その他( )			
	トイレ			■水洗 □汲取り / □和 □洋			
	駐車場			□有 ■無	物置	□有 ■無	
	庭			□有 ■無	その他		
【間取】(別紙あり)				【地図】(別紙あり)			
事項記							
受付日	令和 8年 2月 5日			現地確認日	令和 8年 2月 13日		
登録日	令和 8年 4月 30日			有効期日	令和 10年 4月 29日		
登録抹消日	令和 年 月 日			□契約成立 □登録取消 □その他( )			

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。